

Niesenbahn AG
3711 Mülönen mit Sitz in Aeschi b. Spiez

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Bestimmungen des Schweizer Rechnungslegungsrechtes (32. Titel des Obligationenrechts, Art. 957 bis 963b) erstellt. Das Schweizer Rechnungslegungsrecht sieht im Grundsatz die Bewertung zum Niederstwertprinzip vor. Zusätzlich besteht jedoch die Möglichkeit zu Wiederbeschaffungszwecken oder zur Sicherung des dauernden Gedeihens des Unternehmens zusätzliche Abschreibungen, Rückstellungen und Wertberichtigungen vorzunehmen oder nicht mehr begründete Abschreibungen, Rückstellungen und Wertberichtigungen nicht aufzulösen. Die Bildung solcher Abschreibungen, Rückstellungen und Wertberichtigungen erfolgt still. Wird jedoch das erwirtschaftete Ergebnis durch eine Nettoauflösung solcher Abschreibungen, Rückstellungen und Wertberichtigungen wesentlich günstiger dargestellt, so muss der Betrag dieser Nettoauflösung im Anhang offengelegt werden.

Die wesentlichen angewandten Bewertungsgrundsätze, welche nicht vom Gesetz vorgeschrieben sind oder wo Wahlmöglichkeiten vorliegen sind nachfolgend beschrieben:

- Der Warenumsatz wird beim Übergang von Nutzen und Gefahr (in der Regelung bei Lieferung) erfasst
- Das Anlagevermögen wird grundsätzlich linear abgeschrieben

In der Jahresrechnung wurden die nachfolgenden Grundsätze angewendet:

Vorräte:

Die Vorräte sind zu Anschaffungskosten oder bei Wertverlust zu Marktpreisen bewertet.

Sachanlagen:

Die Sachanlagen werden nach der linearen Methode abgeschrieben.

Niesenbahn AG
3711 Mülener mit Sitz in Aeschi b. Spiez

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG

31.12.2023 **31.12.2022**
 CHF CHF

Angaben und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

Rückstellungen		
Rückstellung für Erneuerung	64'000	64'000
Arbeitgeberbeitragsreserve AGR	71'362	202'779
<i>Total Rückstellungen</i>	<i>135'362</i>	<i>266'779</i>
Ausserordentliche, einmalige oder periodenfremde Posten		
Erhöhung Rückstellung für Erneuerung	-	-
Bildung einer Arbeitgeberbeitragsreserve AGR	20'000	150'000
Erhöhung der privilegierten Warenreserve	-	7'929
Diverser a.o. Aufwand	6'678	8'594
<i>Total ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand</i>	<i>26'678</i>	<i>166'523</i>
Reduktion der privilegierten Warenreserve	-	-
Auflösung stiller Reserven - Ausbuchung nicht eingelöster Gutscheine	118'300	130'161
Teilauflösung der Rückstellung für Erneuerung	-	-
Teilauflösung der Arbeitgeberbeitragsreserve AGR	151'417	65'446
Diverser a.o. Ertrag	4'946	87'689
<i>Total ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Ertrag</i>	<i>274'663</i>	<i>283'296</i>

Weitere vom Gesetz verlangte Angaben

Anzahl Mitarbeiter

Die Anzahl Vollzeitstellen liegt im Jahresdurchschnitt nicht über 250 Mitarbeitenden.

Eigene Anteile

	Anzahl		Wert in CHF	
	Bj	Vj		
Eigene Anteile zu Beginn des Geschäftsjahres	130	130	52'000	52'000
Erwerb eigener Anteile (Stammaktien)	-	-	-	-
Veräusserung eigener Anteile	-	-	-	-
Eigene Anteile am Ende des Geschäftsjahres	130	130	52'000	52'000

Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen

Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen		
Hotela Vorsorgestiftung SHV, Montreux	13'362	-
Symova Sammelstiftung BVG	-	-

**Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten
 verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt**

Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten		
Liegenschaft (Buchwert)	10'945'370	9'238'853
mobile Sachanlagen als Zugehör (Buchwert)	75'487	43'177

Niesenbahn AG
3711 Mülmen mit Sitz in Aeschi b. Spiez

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG

31.12.2023 **31.12.2022**
CHF CHF

Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es traten zwischen dem Bilanzstichtag und der Bilanzerstellung keine wesentlichen Ereignisse ein.

Fälligkeit langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten

fällig innerhalb von 1 bis 5 Jahren

5'500'000

4'600'000

fällig nach 5 Jahren

-

-

Total langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten

5'500'000

4'600'000